

Referat fra ordinært afdelingsmøde i afdeling 7

Skovbrynet 1-18, Agerskov
Birkevænget 23-31, Bevtøft
Skovmosen 1-10, Agerskov
Hovedgaden 13 og 42-44, Agerskov
Højvang 1-9

Afholdt: **Onsdag den 16. august 2023, kl. 19.30**

Mødested: Agerskov Kro, Hovedgaden 3, 6534 Agerskov

I mødet deltog **5 beboere** fra **5 husstande**.

Desuden deltog:

Henrik Møller Hjarsen, afdelingsinspektør (HEMH)

Eva Etmann Rasmussen, formand for organisationsbestyrelsen (ERR).

Ole Schultz, Ejendomsservicetekniker (OLSC)

Endelig dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Afdelingsbestyrelsens beretning.
3. Forelæggelse af regnskab for 2022.
4. Gennemgang og godkendelse af budget for 2024 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder.
5. Indkomne forslag – ingen forslag modtaget.
6. Valg af afdelingsbestyrelsesformand.
7. Valg af afdelingsbestyrelses-medlemmer og suppleanter.
8. Eventuelt.

- Ad. 1 ERR blev valgt.
- Ad. 2 Eftersom der ikke er nogen afdelingsbestyrelse, blev der ikke fremlagt nogen beretning.
- Ad. 3 HEMH orienterede om årsregnskabet for 2022.
Årsregnskabet blev taget til efterretning.
- Ad. 4 HEMH gennemgik budgettet samt afdelingens driftsplan for 2024. Budgettet blev godkendt med en huslejestigning på 2,96% med virkning fra 1. januar 2024. Enstemmigt vedtaget.
- Ad. 5 Ingen forslag modtaget.
- Ad. 6 Det var ikke muligt at udpege kandidater, så der kunne vælges en afdelingsbestyrelse.
- Ad. 7 Se pkt. 6.
- Ad. 8 Der blev talt om hegn mellem haverne på Skovmosen, de er meget dårlige og bør udskiftes til noget vedligeholdsfrit. HEMH ser, hvad muligheder der er.
Der var ønske om at holde møder fremover et neutralt sted, for at spare penge, når der ikke kommer flere beboere. Lizzi M. Stensgaard undersøger om der er muligt i IT Huset.
Der blev talt om manglende vedligeholdelse af haverne mange steder, og hvad der kan gøres ved dette.